



MAA- JA RUUMIAMET

Kaitseministeerium
info@kaitseministeerium.ee

30.05.2025 nr 6-1/25/3880-2

Seisukoha küsimine (Kirjamaa, Kuusalu vald)

Lähtudes Maa-ameti (alates 01.01.2025 Maa- ja Ruumiamet) peadirektori 04.12.2019 korraldusest nr 1-17/19/3147 on katastripidaja Harju maakonnas Kuusalu vallas Sigula külas asuvast reformimata maaüksusest moodustanud Kirjamaa katastriüksuse 35301:001:1467. Katastriüksuse andmetega saab tutvuda Maa- ja Ruumiameti geoportaali maainfo kaardirakenduse vahendusel. Maareformi läbiviimiseks vajab Maa- ja Ruumiamet Kaitseministeeriumi seisukohta katastriüksuse riigi omandisse jätmise või kinnisasjaga liitmise kohta.

Maa- ja Ruumiameti kitsenduste kaardirakenduse andmete kohaselt asub reformimata Kirjamaa katastriüksus riigikaitse ehitise Soodla harjutusvälja piiranguvööndis. Maa- ja Ruumiameti esialgsel hinnangul on tegemist maareformi seaduse § 31² lõikes 1 nimetatud iseseisva kasutusvõimaluseta maaga. Iseseisva kasutusvõimaluseta maa omandamine ja piirneva kinnisasjaga liitmine toimub maareformi seaduse VI¹ osas sätestatud ja Vabariigi Valitsuse 10.03.2022 määruse nr 24 „Iseseisva kasutusvõimaluseta maast maareformi käigus kinnisasjale juurdelõike tegemise kord“ alusel.

Maa- ja Ruumiamet palub teatada, kas Kaitseministeerium peab vajalikuks jätta Kirjamaa katastriüksus riigi omandisse ning kes sel juhul peaks saama riigivara valitsejaks ja volitatud asutuseks või võib katastriüksuse liita eraõiguslikele isikutele kuuluvate piirnevate kinnisasjadega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Andrus Ründal
juhataja
munitsipaalmaade büroo

Aili Vaher
5663 3080 aili.vaher@maaruum.ee